



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДНЕПРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОДУГИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «28» апреля 2015 года

№ 13

Об установлении ставок арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, на основании Устава Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области (новая редакция)

Совет депутатов Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

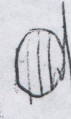
1. Утвердить ставки арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, по видам разрешенного использования и категориям арендаторов земельных участков согласно приложению.

2. Установить понижающий коэффициент к ставке арендной платы за использование земельных участков на территории муниципального образования

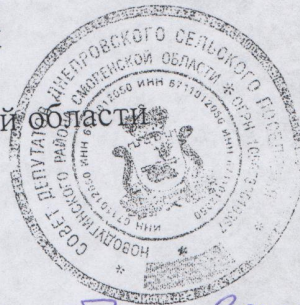
Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области в размере 0,5 в отношении земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного производства для арендаторов, арендующих указанные земельные участки общей площадью более 1000 га.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в Новодугинской районной газете «Сельские зори» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

Глава муниципального образования
Днепровского сельского поселения
Новодугинского района Смоленской области



Н.Г. Дутиков



Юлия Зина
Глава муниципального образования
Днепровского сельского поселения
Новодугинского района Смоленской области
Н.Г. Дутиков



Ставки арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Днепровское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

№п/п	Земельные участки по видам разрешенного использования и категориям арендаторов	Расшифровка видов деятельности на земельном участке	Ставка арендной платы в процентах			
			Днепровское с/п			
1	2	3	4	5		
1	земельные участки, предоставленные физическим лицам и их объединениям для целей садоводства и огородничества, для целей животноводства, для ведения личного подсобного хозяйства	Земельные участки личных подсобных хозяйств, сенокосения, животноводства, земельные участки индивидуальных жилых домов		1,500		
		Земельные участки индивидуального огородничества и садоводства		1,500		
2	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения, или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в землях поселений и предоставленные для сельскохозяйственного производства	Земли акционерных обществ, колхозов, совхозов, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие		0,600		
3	Земельные участки, предоставленные под объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозные объекты	Земельные участки детских дошкольных учреждений				
		Земельные участки общеобразовательных школ				
		Земельные участки учебно-производственных комбинатов				
		Земельные участки ПТУ				
		Земельные участки средних специальных учебных заведений				
		Земельные участки вузов				
		Земельные участки институтов повышения квалификации, усовершенствования				
		Земельные участки школ-интернатов, детских домов				
		Земельные участки лицеев				
		Земельные участки гимназий				
		Земельные участки колледжей				
		Земельные участки военных училищ				
		Земельные участки прочих учреждений народного образования				
		Земельные участки больниц				
		Земельные участки родильных домов				
		Земельные участки поликлиник				
		Земельные участки аптек				
		Земельные участки раздаточных молочных кухонь				
		Земельные участки санитарно-эпидемиологических станций (СЭС)				
		Земельные участки подстанций скорой помощи				
		Земельные участки домов – интернатов для инвалидов и престарелых				
		Земельные участки диспансеров				
		Земельные участки ветеринарных лечебниц				
		Земельные участки амбулаторий				
		Земельные участки станций переливания крови				
		Земельные участки станций дезинфекции				
Земельные участки госпиталей						
Земельные участки медпунктов						
Земельные участки травматологических пунктов						
Земельные участки санаториев						
Земельные участки бальнеогрязелечебниц						

		Земельные участки других учреждений здравоохранения и социального обеспечения Земельные участки детско-юношеских спортивных школ Земельные участки теннисных кортов Земельные участки гребных баз индивидуальное жилищное и дачное строительство Земельные участки мотодромов Земельные участки автодромов Земельные участки катков Земельные участки велотреков Земельные участки стрельбищ Земельные участки тиров Земельные участки шахматно-шашечных клубов Земельные участки автомотоклубов Земельные участки школ служебного собаководства Земельные участки спортивных лагерей Земельные участки спортзалов, дворцов спорта Земельные участки стадионов Земельные участки бассейнов Земельные участки других учреждений физической культуры и спорта Земельные участки театров Земельные участки концертных залов Земельные участки цирков Земельные участки выставочных залов Земельные участки музеев Земельные участки кинотеатров Земельные участки библиотек и архивов Земельные участки клубов Земельные участки дворцов культуры Земельные участки консерваторий музыкальных школ и школ искусств Земельные участки художественных школ Земельные участки художественных галерей Земельные участки планетариев Земельные участки киностудий Земельные участки зоопарков Земельные участки других учреждений культуры и искусства Земельные участки монастырей и других религиозных объектов	0,400			
4	Земельные участки, предоставленные физическим лицам и их некоммерческим объединениям для размещения гаражей Земельные участки, предоставленные для размещения гаражей: юридическим лицам; гражданам в целях осуществления предпринимательской	размещение гаражей граждан и их некоммерческих объединений, гаражи юридических лиц и ПБОЮЛ	2,000			
5	Земельные участки, предоставленные под строительство жилых домов многоэтажной и повышенной этажности застройки	строительство жилых домов многоэтажной и повышенной этажности застройки	1,400			
6	Земельные участки, предоставленные под индивидуальное жилищное и дачное строительство	индивидуальное жилищное и дачное строительство	1,200			
7	Земельные участки, предоставленные под объекты промышленного назначения, объекты коммунального хозяйства, объекты транспорта, связи (за исключением земельных участков, предоставленных под автозаправочные и газонаполнительные станции, предприятия автосервиса, объекты дорожного сервиса, гаражи и автостоянки, разработку полезных ископаемых, сооружения связи)	Земельные участки учреждений отраслевого управления (включая органы управления силовых структур) Земельные участки фабрик, заводов и комбинатов Земельные участки типографий Земельные участки других промышленных предприятий Земельные участки ДЭСов (РЭУ, ЖЭК) Земельные участки пожарных депо Земельные участки контор механизированной обработки Земельные участки газопроводов и газораспределительных пунктов Земельные участки районных котельных Земельные участки центральных тепловых пунктов	0,500			

		Земельные участки водозаборных узлов				
		Земельные участки кладбищ				
		Земельные участки крематориев				
		Земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих предприятий)				
		Земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов				
		Земельные участки других учреждений коммунального хозяйства				
		Земельные участки железных дорог				
		Земельные участки железнодорожных вокзалов, станций				
		Земельные участки железнодорожных депо				
		Земельные участки мастерских по ремонту и обслуживанию ж/д транспорта				
		Земельные участки автовокзалов				
		Земельные участки мастерских по ремонту и обслуживанию междугородного автомобильного транспорта				
		Земельные участки пассажирских пристаней, водных вокзалов				
		Земельные участки грузовых пристаней				
		Земельные участки мастерские по ремонту и обслуживанию водного транспорта				
		Земельные участки аэродромов				
		Земельные участки мастерских по ремонту и обслуживанию воздушного транспорта	2,500			
		Земельные участки станций метро и открытых линий и депо				
		Земельные участки трамвайных линий				
		Земельные участки трамвайных депо				
		Земельные участки автобаз, автокомбинатов				
		Земельные участки мастерских по ремонту и обслуживанию городского транспорта				
		Земельные участки предприятий по ремонту и содержанию шоссежных дорог общего пользования				
		Земельные участки других предприятий транспорта				
		Земельные участки объектов связи				
		Земельные участки линий электропередач и подстанций				
		Земельные участки электростанций				
		Земельные участки трансформаторных подстанций электросети				
		Иные производственные предприятия, организации и объекты производственного назначения	2,600			
		Лесопереработка (пилорамы и др.)	5,000			
		Производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности	0,900			
		Земельные участки пунктов приема вторсырья	5,000			
		Заготовка, переработка и реализация вторсырья				
8	Земельные участки, предоставленные для рекреационных целей	Земельные участки санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, пионерских лагерей				
		Земельные участки туристических баз, детских и спортивных лагерей	0,500			
		Земельные участки других объектов оздоровительного и рекреационного назначения				
9	Земельные участки, предоставленные под объекты административно-управленческого, общественного назначения	Земельные участки издательств				
		Земельные участки редакций и редакций				
		Земельные участки юридических служб и судопроизводств и нотариата				
		Земельные участки органов территориальной власти и управления				
		Земельные участки посольств, консульств и представительств				
		Земельные участки военкоматов				

		Земельные участки отделений милиции и пунктов охраны порядка					
		Земельные участки исправительных заведений					
		Земельные участки загсов и дворцов бракосочетания	0,400				
		Земельные участки прочих административно-управленческих и общественных организаций					
		Земельные участки научно-исследовательских и проектно-конструкторских институтов					
		Земельные участки вычислительных центров и других объектов информатики					
		Земельные участки академических центров					
		Земельные участки обсерваторий					
		Земельные участки лабораторий и опытных заводов					
		Земельные участки других объектов науки и научного обслуживания					
10	Земельные участки, предоставленные предприятиям общественного питания, бытового обслуживания населения	Земельные участки ресторанов и кафе					
		Земельные участки фабрик - кухонь					
		Земельные участки других объектов общественного питания					
		Земельные участки экскурсионных бюро					
		Земельные участки казино, дискотек, ночных клубов и прочие					
		Земельные участки бань и душевых павильонов					
		Земельные участки химчисток и прачечных	0,700				
		Земельные участки мастерских по ремонту часов, бытовой техники, ремонту и изготовлению мебели					
		Земельные участки ателье					
		Земельные участки пунктов проката					
		Земельные участки парикмахерских					
		Земельные участки приемных пунктов прачечных и химчисток					
		Земельные участки похоронных бюро, поминальные залы					
		Земельные участки других предприятий бытового обслуживания населения					
11	Земельные участки, предоставленные под автостоянки, парковки транспортных средств	автостоянки, парковки транспортных средств	2,000				
12	Земельные участки, предоставленные под магазины, торгово-бытовые комплексы (отдельно стоящие капитальные здания, встроенные, пристроенные помещения)	Земельные участки магазинов					
		Земельные участки универмагов					
		Земельные участки гастрономов	7,600				
		Земельные участки универсамов					
		Земельные участки рынков					
		Земельные участки ярмарок					
		Земельные участки объектов мелкорозничной торговли (палатки)					
		Земельные участки других объектов торговли					
13	Земельные участки, предоставленные под объекты учреждений финансирования, кредитования, страхования, и пенсионного обеспечения	Банки					
		Организации пенсионного обеспечения	0,400				
		Страховые организации					
14	Земельные участки, предоставленные под предприятия автосервиса	предприятия автосервиса	3,000				
15	Земельные участки, предоставленные для размещения сооружений временного типа (сооружения, не являющиеся объектами капитального строительства), в т.ч.: Киоски без фундамента; Навесы без фундамента; Павильоны без фундамента.	площадью до 101 кв. м.	3,500				
		площадью от 101 кв. м.	3,000				
16	Земельные участки, предоставленные под автозаправочные и газонаполнительные станции	Хранение и реализация автомобильного топлива	7,600				
17	Земельные участки, предоставленные для разработки полезных ископаемых	Разработка карьеров ПГС	140,000				
		Разработка торфяных карьеров	120,000				
18	Земельные участки, предоставленные под объекты наружной рекламы	Рекламная деятельность	490,000				

19	Земельные участки, предоставленные для размещения объектов игорного бизнеса	Игорный бизнес		490,000			
20	Земельные участки, предоставленные для размещения сооружений связи	Земельные участки сооружений связи		26,000			
21	Земельные участки, предоставленные под склады, ангары	Земельные участки баз, ангаров и складов		2,700			
22	Земельные участки, предоставленные для прочих целей	-		10,000			