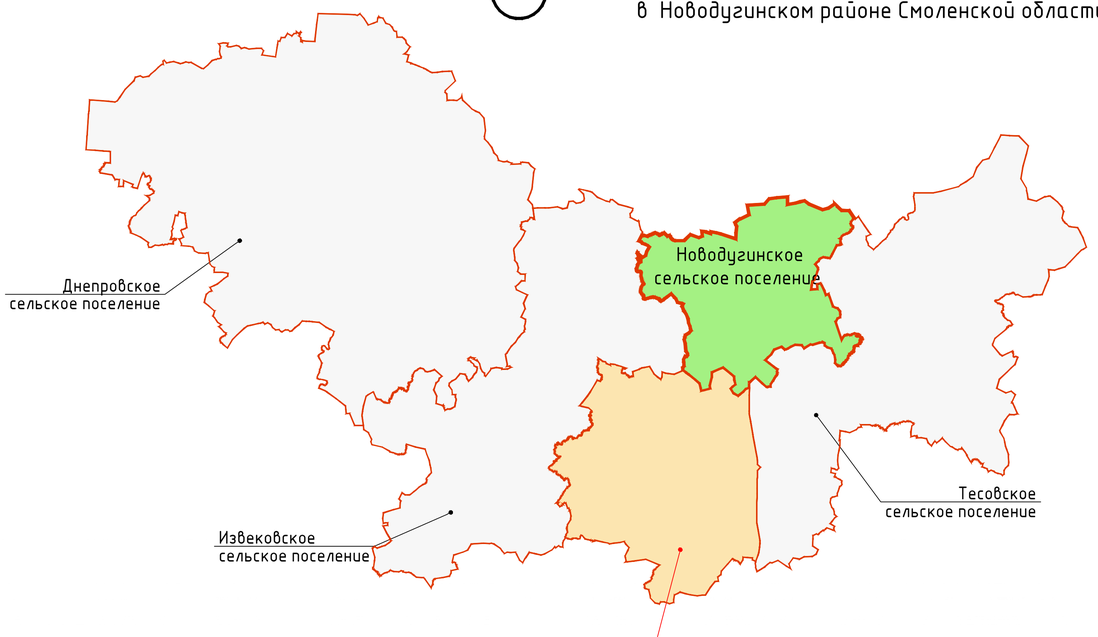
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Высоковского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области
(в части земельных участков с кадастровыми номерами: 67:13:0030104:204; 67:13:0030104:205; 67:13:0030104:206; 67:13:0030104:961; 67:13:0030104:969; 67:13:0030104:344; 67:13:0030104:345; 67:13:0030104:346)

Карта градостроительного зонирования поселения. М 1:25000.

Схема расположения Высоковского сельского поселения в Новодугинском районе Смоленской области



Условные обозначения

сущ. | проект.

Границы

граница муниципального района

граница сельского поселения

граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

земли лесного фонда

сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

земли водного фонда

земли запаса

Территории, для которых градостроительные регламенты устанавливаются на картах М 1:5000

земли населенных пунктов (территориальные зоны см. карты градостроительного зонирования населенных пунктов)

Границы территориальных зон вне границ населенных пунктов

ЗПР – Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, земли безопасности и землях иного специального назначения)

ЗСХ.3– производственная зона сельскохозяйственных предприятий (на землях сельскохозяйственного назначения)

Объекты образования и науки

общеобразовательная организация

научная организация и ее структурные подразделения

Объекты культуры и искусства

объект культурно-просветительного назначения

объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Объекты здравоохранения

лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение

Объекты отдыха и туризма

гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

Прочие объекты обслуживания

административное здание

объект религиозной организации (объединения)

объекты торговли, общественного питания

непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Железнодорожные пути

железнодорожный путь общего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

остановочный пассажирский железнодорожный пункт

Объекты автомобильного пассажирского транспорта

автостанция

Искусственные дорожные сооружения

мостовое сооружение

железнодорожный переезд

Гидротехнические сооружения

регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения

Электрические подстанции

электрическая подстанция 110 кВ

электрическая подстанция 35 кВ

трансформаторная подстанция (ТП)

Объекты добычи и транспортировки газа

пункт редуцирования газа (ПРГ)

Объекты водоснабжения

водозабор

водонапорная башня

Объекты теплоснабжения

источник тепловой энергии

Объекты связи

автоматическая телефонная станция

телевизионный ретранслятор

Места погребения

кладбище

сущ. | проект.

Объекты культурного наследия (ОКН)

памятник

достопримечательное место

ансамбль

номер ОКН согласно Том 3

Автомобильные дороги

автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

автомобильные дороги местного значения

Границы территорий объектов культурного наследия

граница территории объекта культурного наследия

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

зоны охраны объектов культурного наследия
(охранная зона памятника)

Границы зон с особыми условиями использования территорий

санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

охранная зона инженерных коммуникаций

санитарно-защитные зоны от скотомогильников

водоохранная зона

сущ. | проект.

Поверхностные водные объекты

водоток (река, ручей, канал)

водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН

Примечание:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:10000.
2. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
3. Границы зон охраны объектов культурного наследия и территории объектов культурного наследия отображены в соответствии с запросом исх. №542 от 24.12.2016 г. от Департамента Смоленской области по культуре и туризму.
4. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

						Договор №38/2022 от 11.07.2022 г.	ПЗЗ-1
						Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Высоковского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области (в части земельных участков с кадастровыми номерами: 67:13:0030104-94-9, 67:13:0030104:204; 67:13:0030104:205; 67:13:0030104:206; 67:13:0030104:969; 67:13:0030104:344; 67:13:0030104:345; 67:13:0030104:346)	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП		Найдынова-Каховская				Правила землепользования и застройки	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
Разработал		Найдынова-Каховская				Карта градостроительного зонирования. М 1:25000.	Открытая студия архитектуры и урбанистики / Open studio of architecture and urban planning