

НОВОДУГИНСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от «06» ноября 2024 года № 42

Об установлении земельного налога на

территории муниципального образования

«Новодугинский муниципальный округ»

Смоленской области

В соответствии с [пунктом 4 статьи 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482899&dst=3269), [главой 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=1345) Налогового кодекса Российской Федерации,

Новодугинский окружной Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования «Новодугинский муниципальный округ» Смоленской области земельный налог (далее - налог).

2. Если иное не установлено [пунктом 1 статьи 391](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=21693) Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Налоговые льготы, установленные [статьей 395](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=1399) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории муниципального образования «Новодугинский муниципальный округ» Смоленской области. Также от налогообложения освобождаются:

1) органы местного самоуправления;

2) многодетные семьи;

3) бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых, в том числе по выполнению муниципального задания, осуществляется за счет средств бюджетов муниципальных образований Смоленской области на основании бюджетной сметы или в виде субсидий на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием ими в соответствии с муниципальным заданием муниципальных услуг (выполнением работ);

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области;

6) физические и юридические лица - 30% от начисленной суммы налога на время реализации инвестиционного проекта, но не более чем на 3 года связанного со строительством объектов промышленного назначения объектов переработки (сельскохозяйственной продукции лесопереработки), а также с возведением объектов капитального строительства в сельском хозяйстве (кроме жилищного строительства).

6. Признать утратившим силу:

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=126496) Совета депутатов Высоковского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области от 31.08.2022 № 21 «Об установлении земельного налога на территории Высоковского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области»;

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=127116) Совета депутатов Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области от 28.11.2022 № 31 «Об установлении земельного налога на территории Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области»;

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=127116) Совета депутатов Извековского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области от 08.11.2022 № 29 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Извековское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области»;

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=127116) Совета депутатов Новодугинского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области от 28.10.2022 № 26 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Новодугинское сельское поселение Новодугинского района Смоленской области»;

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW376&n=127116) Совета депутатов Тесовского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области от 28.10.2022 № 26 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Тесовского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области»;

7. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Новодугинского района «Сельские зори».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее решение не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования направить в УФНС по Смоленской области.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Новодугинского окружного Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Горин | Глава муниципального образования  «Новодугинский район»  Смоленской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Соколов |