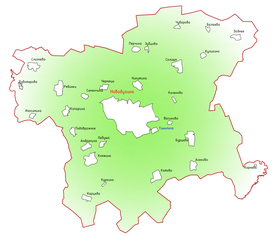
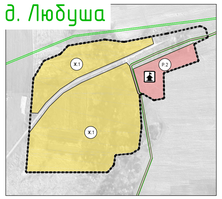
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОДУГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОДУГИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.

Схема расположения населенных пунктов на территории
Новодугинского сельского поселения
Новодугинского района Смоленской области

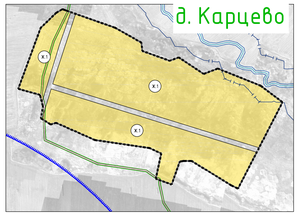


д. Любуша

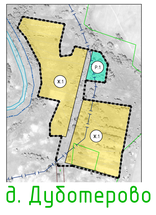


д. Куркино

д. Карцево

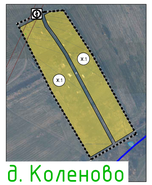


д. Дуботорово



д. Чернецы

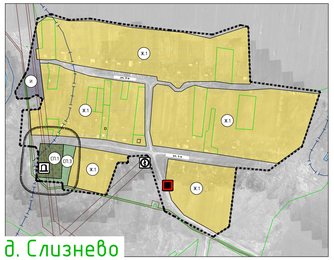
д. Коленово



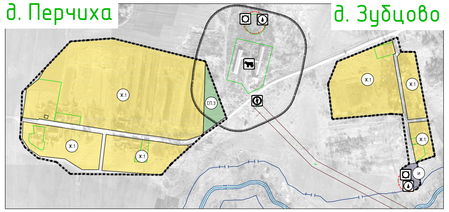
д. Изосимиха

д. Подовражное

д. Слизнево



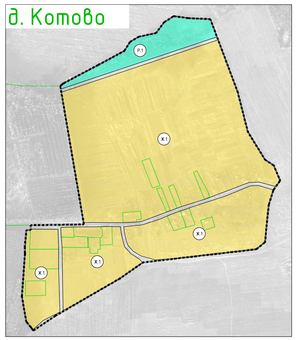
д. Перчиха



д. Зубцово

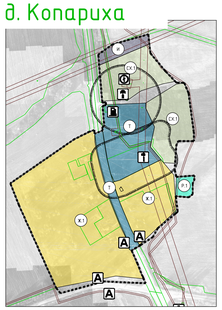
д. Кулигино

д. Котово

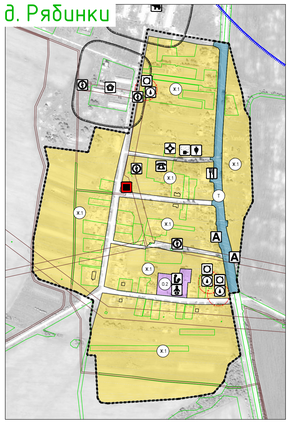


д. Чубарово

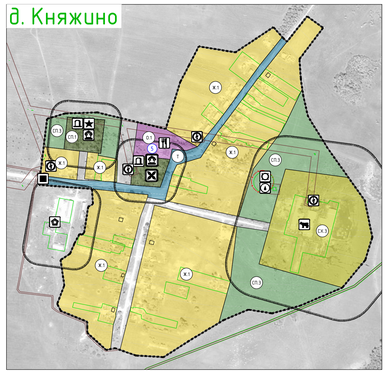
д. Копариха



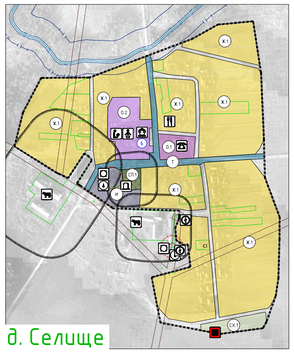
д. Рябинки



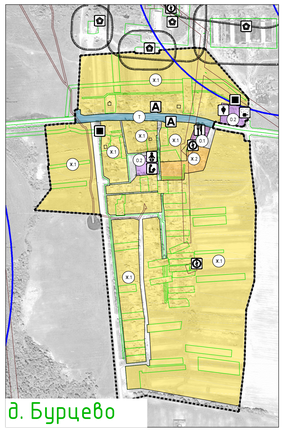
д. Княжино



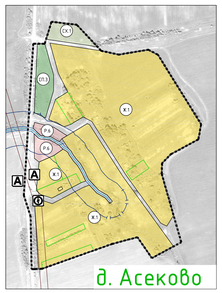
д. Селище



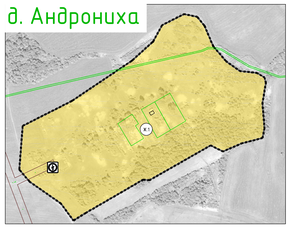
д. Бурцево



д. Асеково



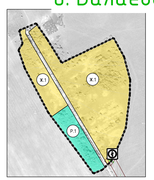
д. Андрониха



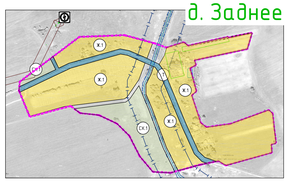
д. Никитиха

д. Семенчиха

д. Балаево



д. Заднее



д. Корнево

д. Васьково

Условные обозначения

суш.	проект.	
		Границы
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта
		Границы территориальных зон населенных пунктов
		Жилые зоны
		Ж.1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж.2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		СОД – зона смешанной и общественно-деловой застройки
		Общественно-деловые зоны
		О.1 – многофункциональная общественно-деловая зона
		О.2 – зона специализированной общественной застройки
		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		П.1 – производственная зона
		П.2 – коммунально-складская зона
		Т – зона транспортной инфраструктуры
		И – зона инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ.1 – зона сельскохозяйственных угодий
		СХ.2 – зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		СХ.3 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
		Р.1 – зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Р.2 – зона отдыха
		Р.6 – иные рекреационные зоны

суш.	проект.	
		Зоны специального назначения
		СП.1 – зона кладбищ
		СП.3 – зона озелененных территорий специального назначения
		Объекты образования и науки
		дошкольная образовательная организация
		общеобразовательная организация
		организация дополнительного образования
		Объекты культуры и искусства
		объект культурно-просветительного назначения
		объект культурно-досугового (клубного) типа
		Объекты физической культуры и массового спорта
		объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		спортивное сооружение
		Объекты здравоохранения
		лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
		обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
		аптечная организация
		Объекты социального обслуживания
		стационарные организации социального обслуживания
		Объекты отдыха и туризма
		оздоровительно-спортивный лагерь
		Прочие объекты обслуживания
		административное здание
		объект религиозной организации (объединения)
		объекты торговли, общественного питания
		непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
		Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции
		предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева
		предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности
		Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства
		предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
		объект утилизации, уничтожения биологических отходов
		Объекты железнодорожного транспорта
		железнодорожная станция
		остановочный пассажирский железнодорожный пункт
		Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
		станция автозаправочная
		станция технического обслуживания
		стоянка (парковка) автомобилей
		Искусственные дорожные сооружения
		мостовое сооружение
		железнодорожный переезд
		Электрические подстанции
		электрическая подстанция 110 кВ
		трансформаторная подстанция (ТП)
		Объекты добычи и транспортировки газа
		пункт редуцирования газа (ПРГ)

суш.	проект.	
		Объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов
		нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов)
		Объекты теплоснабжения
		источник тепловой энергии
		Объекты водоснабжения
		водонапорная башня
		артезианская скважина
		Объекты водоотведения
		очистные сооружения (КОС)
		Объекты связи
		автоматическая телефонная станция
		телевизионный ретранслятор
		наземная станция (радиосвязи)
		объекты почтовой связи
		Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
		аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования
		Места погребения
		кладбище
		воинское кладбище, военное мемориальное кладбище
		Объекты культурного наследия (ОКН)
		памятник
		достопримечательное место
	3	номер ОКН согласно Том 3
		Границы зон с особыми условиями использования территорий
		санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона, рекомендуемая к внесению в ЕГРН
		санитарно-защитные зоны от скотомогильников
		водоохранная зона
		береговая полоса
		первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Поверхностные водные объекты
		водоток (река, ручей, канал)
		водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
		территории двойного учета

Примечания:
1. Данная карта выполнена с точностью 1:5000.
2. В виду отсутствия точной графической информации о местонахождении скотомогильников, данные объекты отображены на схеме условными знаками и расположены в соответствии с описанием в предоставленных исходных данных. СЗЗ от них отображены ориентировочно, необходимо произвести лабораторные исследования почвы на наличие спор возбудителей.
3. Информация от Департамента Смоленской области по культуре и туризму нанесена в соответствии с запросом исх. №48/20 от 25.03.2020 г.
Согласно статье 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ (вступила в силу 3 октября 2016 года): защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.1 указанного Федерального закона требования и ограничения.
4. Данный чертеж попадает под действие авторского права.

						Договор № 40/2020 от 24.03.20 г.	П33-20
						Корректировка генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Новодугинского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Новодугина				Правила землепользования и застройки	Стадия: П; Лист: 3; Листов: 3
Разработал		Лебедко					
Н. контр.		Шилова				Карта градостроительного зонирования. М 1:5000.	Общество с ограниченной ответственностью «Смоленский проектный институт»