

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОДУГИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 01.11.2024 № 183

О в**несении изменения в Правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 9.2 областного закона от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», Уставом муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области (новая редакция),

Администрация муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Днепровского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области» (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области от 05.09.2023 № 159, от 15.09.2023 № 175) изменение, дополнив статью 2 пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Правилами устанавливаются территориальные зоны в отношении следующих населённых пунктов:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Азарово, деревня Акулово, деревня Аленино, деревня Алтухино, деревня Аносово, поселок Аносовского льнозавода, деревня Безымянка, деревня Болшево, деревня Бубны, деревня Василево, деревня Вязовец, деревня Городок, деревня Горожанское, деревня Дикое, село Днепровское, деревня Домашенка, деревня Жегулино, деревня Зилово, деревня Ивановское, деревня Игнатиха, деревня Ильюшкино, деревня Камышкино, деревня Караваево, деревня Кожаново, деревня Копытово, деревня Корнеево, деревня Коробово, деревня Кочерово, деревня Крупениха, деревня Кузнецово, деревня Кузьмино, деревня Лашутиха, деревня Леоново, деревня Леуздово, деревня Ляпуново, деревня Мальцево, деревня Мольно, деревня Нероново, деревня Никулинка, деревня Новое Камынино, деревня Новое Лысково, деревня Панское, деревня Паршино, деревня Паршуково, деревня Печеничено, деревня Постниково, деревня Починки, дервня Савино, деревня Сельцо, деревня Семенково, деревня Слепцово, деревня Соврасово, деревня Спас, деревня Старое Камынино, деревня Старое Лысково, деревня Степанково, деревня Сумароково, деревня Тишино, деревня Торопово, деревня Уследнево, деревня Устиниха, деревня Хвощеватое, деревня Хонюки, деревня Чиркино, деревня Шевандино, деревня Шелехино;

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) – Ж.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Днепровское, деревня Ивановское, деревня Мальцево;

- зона смешанной и общественно-деловой застройки – СОД устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Степанково;

- зона делового, общественного и коммерческого назначения (многофункциональная общественно-деловая зона) – О.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Болшево, село, Днепровское, деревня Мольно, деревня Хвощеватое;

- зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (зона специализированной общественной застройки) – О.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Болшево, село Днепровское, деревня Ивановское, деревня Печеничено, деревня Хвощеватое;

- производственная зона – П.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Днепровское;

- Коммунально-складская зона – П.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Днепровское;

- зона транспортной инфраструктуры – Т устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Азарово, деревня Акулово, деревня Аносово, поселок Аносовского льнозавода, деревня Болшево, село Днепровское, деревня Ивановское, деревня Караваево, деревня Кожаново, деревня Кочерово, деревня Кузнецово, деревня Леоново, деревня Леуздово, деревня Мальцево, деревня Мольно, деревня Нероново, деревня Печеничено, деревня Семенково, деревня Хвощеватое;

- зона инженерной инфраструктуры – И устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Городок, село Днепровское, деревня Кузнецово, деревня Лашутиха, деревня Слепцово, деревня Степанково, деревня Устиниха;

- зона сельскохозяйственных угодий (зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями) - СХ.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Акулово, деревня Аленино, деревня Алтухино, поселок Аносовского льнозавода, деревня Болшево, деревня Бубны, деревня Вязовец, деревня Городок, деревня Жегулино, деревня зилово, деревня Караваево, деревня Кожаново, деревня Корнеево, деревня Коробово, деревня Кочерово, деревня Кузнецово, деревня Леоново, деревня Леуздово, деревня Мальцево, деревня Мольно, деревня Никулинка, деревня Новое Лысково, деренвя Панское, деревня Паршуково, деревня Постниково, деревня Слепцово, деревня Старое Камынино, деревня Степанково, деревня Сумароково, деревня Тишино, деревня Торопово, деревня Уследнево, деревня Хвощеватое, деревня Шевандино;

- зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития сельскохозяйственного назначения) - СХ.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Зилово, деревня Ильюшкино, деревня Леоново, деревня Нероново, деревня Спас, деревня Хвощеватое;

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – Р.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Азарово, деревня Аносово, деревня Бубны, деревня Василево, деревня Вязовец, деревня Городок, деревня Горожанское, село Днепровское, деревня Жегулино, деревня Зилово, деревня Ивановское, деревня Ильюшкино, деревня Копытово, деревня Кузьмино, деревня Леоново, деревня Ляпуново, деревня Мальцево, деревня Никулинка, деревня Новое Камынино, деревня Новое Лысково, деревня Слепцово, деревня Соврасово, деревня Спас, деревня Тишино, деревня Торопово, деревня Уследнево, деренвя Хвощеватое, деревня Чиркино, деревня Шелухино;

- зона кладбищ (зона специального назначения, связанная с захоронениями) – СП.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Болшево, село Днепровское, деревня Зилово, деревня Ильюшкино, деревня Караваево, деревня Леоново, деревня Нероново, деревня Слепцово, деревня Уследнево;

- зоны озелененных территорий специального назначения – СП.3 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Болшево.».

2. Опубликовать настоящие постановление в общественно-политической газете «Сельские зори» и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

«Новодугинский район»

Смоленской области В.В. Соколов

Отп. 1 экз. – в дело

**Разослать:**

отделу территориального планирования муниципального района, энергетики, транспорта и ЖКХ - 1 экз.,

отделу экономики - 1 экз.,

Днепровское сельское поселение - 1 экз.

Исп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Кондрашова

т. 2-12-35

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Визы:

В.В. Иванов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Д.А. Романова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

С.Н. Эминова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.