

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НОВОДУГИНСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15.07.2024 № 124

О в**несении изменения в Правила землепользования и застройки Новодугинского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.9.2 областного закона от 25.12.2006 № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области», Уставом муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области (новая редакция),

Администрация муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Новодугинского сельского поселения Новодугинского района Смоленской области» (в редакции от 24.11.2023 № 224) изменение, дополнив статью 2 пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Правилами устанавливаются территориальные зоны в отношении следующих населённых пунктов:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Андрониха, деревня Асеково, деревня Балаево, деревня Бурцево, деревня Васьково, деревня Дуботерово, деревня Заднее, деревня Зубцово, деревня Изосимиха, деревня Карцево, деревня Княжино, деревня Коленово, деревня Копариха, деревня Корнево, деревня Котово, деревня Кулигино, деревня Куркино, деревня Любуша, деревня Никитиха, деревня Перчиха, деревня Подовражное, деревня Рябинки, деревня Селище, деревня Семенчиха, деревня Слизнево, деревня Томилиха, деревня Чернецы, деревня Чубарово;

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) – Ж.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Бурцево;

- зоны смешанной и общественно-деловой застройки – СОД устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино;

- многофункциональные общественно-деловые зоны – О.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Бурцево, деревня Княжино, деревня Селище;

- зоны специализированной общественной застройки – О.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Бурцево, деревня Рябинки, деревня Селище;

- производственной зоны – П.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино;

- коммунально-складской зоны – П.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино;

- зоны транспортной инфраструктуры – Т устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Бурцево, деревня Заднее, деревня Княжино, деревня Копариха, деревня Кулигино, деревня Подовражное, деревня Рябинки, деревня Селище, деревня Томилиха;

- зоны инженерной инфраструктуры – И устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Зубцово, деревня Копариха, деревня Селище, деревня Слизнево;

- зоны сельскохозяйственных угодий - СХ.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Асеково, деревня Заднее, деревня Копариха, деревня Никитиха, деревня Селище, деревня Чубарово;

- зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан - СХ.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Никитиха;

- производственной зоны сельскохозяйственных предприятий - СХ.3 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Княжино;

- зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – Р.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Балаево, деревня Дуботерово, деревня Копариха, деревня Котово, деревня Никитиха;

- зоны отдыха – Р.2 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Любуша;

- иных рекреационных зон – Р.6 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: деревня Асеково, деревня Васьково, деревня Кулигино;

- зоны кладбищ – СП.1 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Княжино, деревня Селище, деревня Слизнево, деревня Чубарово;

- зоны озелененных территорий специального назначения – СП.3 устанавливается в отношении следующих населенных пунктов: село Новодугино, деревня Асеково, деревня Княжино, деревня Перчиха, деревня Слизнево, деревня Чубарово.

 2. Опубликовать настоящие постановление в общественно-политической газете «Сельские зори» и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

«Новодугинский район»

Смоленской области В.В. Соколов

Отп. 1 экз. – в дело

**Разослать:**

отделу территориального планирования муниципального района, энергетики, транспорта и ЖКХ - 1экз.,

отделу экономики - 1 экз.,

Новодугинское сельское поселение - 1 экз.

Исп. \_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Кондрашова

т. 2-12-35

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Визы:

В.В. Иванов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Д.А. Романова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.