|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** | | |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала:  субъект Российской Федерации: Смоленская область,  муниципальное образование: Новодугинский район,  № кадастрового квартала: 67:13:0010109,  Смоленская область, Новодугинский район, с. Новодугино, ул. Механизаторов  (Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)  в целях исполнения муниципального контракта от «12» мая 2021 г. № 24/20  в период с «12» мая  2021 г. по «25» ноября  2021 г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.  Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Администрация муниципального образования «Новодугинский район» Смоленской области.  Адрес: Смоленская обл., Новодугино с., 30 лет Победы ул., 2  Адрес электронной почты: novodugino.admin-smolensk.ru  Номер контактного телефона: 8(48138)2-12-35  Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:  Фамилия, имя, отчество: Балыкина Ирина Сергеевна  Адрес: 214004, Смоленская обл., г. Смоленск, пер. Ново-Чернушенский, д. 2, оф. 2  Адрес электронной почты: geomir-sm@yandex.ru  Номер контактного телефона: +7 (4812) 30-07-88  Квалификационный аттестат: Идентификационный номер 67-11-0280, дата выдачи: 21.11.2011г. \_  Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД», номер в реестре 798.  Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ООО «ГеоМир». | | |
| ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ | | |
| Место  выполнения работ | Время  выполнения работ | Виды работ |
| Смоленская обл.,  Новодугинский район, с. Новодугино, ул. Механизаторов | с 12.05.2021 г. по 22.05.2021 г. | *Подготовительный этап:* - размещение извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работах; - формирование согласительной комиссии; - проведение геодезической съемки; - получение от правообладателей объектов недвижимости сведений об их адресах, копий документов на объекты недвижимости; - подготовка схемы разбивки земельных участков; - направление в орган регистрации прав заявления о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, заявления об учете адреса правообладателя с приложением сведений об адресах и (или) адресах электронной почты. |
| с 24.05.2021 г. по 02.06.2021 г. по будним дням с 11:00 до 14:00 | *Этап 1:* - обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; - определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; - подготовка проектов карт-планов территории. |
| не позднее 25.08.2021 г. | *Этап 2:* - заседание согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов карт-планов территорий, - подготовка в окончательной редакции карт-планов территории. |
| не позднее 25.11.2021 г. | *Этап 3:* - направление заказчику комплексных кадастровых работ оформленных проектов картпланов территории в окончательной редакции, а также необходимых для их утверждения материалов заседаний согласительной комиссии. |

|  |
| --- |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.  Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221- ФЗ «О кадастровой деятельности» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в срок до 10.12.2020 сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета.  Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.  Указанные сведения и документы можно предоставить по адресу: Смоленская обл., Новодугино с., 30 лет Победы ул., 2; либо по адресу эл. почты: novodugino.admin-smolensk.ru  Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. |